

Información Registral expedida por:

MARIA AZUCENA MORALES GONZALEZ

Registrador de la Propiedad de REGISTRO DE EL ROSARIO

C/ JOSE ANTONIO BACALLADO Nº 15 ESPERANZA
- EL ROSARIO (S/C TFE)
Teléfono: 922.297762
Fax:
Correo electrónico: @registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

JORGE HODGSON GOLDING

con DNI/CIF: 78569553N

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD:**F39PH41**

*(Citar este identificador para cualquier cuestión
relacionada con esta nota simple)
Su referencia: **open***

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE EL ROSARIO-AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

-----DESCRIPCIÓN DE LA FINCA-----

FINCA DE EL ROSARIO N°: 33359
Código Registral Único: 38011000463743

DATOS DE LA FINCA

URBANA: Solar

DIRECCIÓN: CALLE PRIMERA TRANSVERSAL A LA CALLE SIMON RUEDA 38108 Número: SN

POLÍGONO EL ROSARIO

SUPERFICIE: con una superficie del terreno de doscientos metros cuadrados

LINDEROS:

Norte, PARCELAS DOS Y TRES

Sur, PRIMERA TRANSVERSAL A LA CALLE ROBÍN

Este, PARCELAS CUATRO Y CINCO

Oeste, PARCELA SIETE

PARCELA SEIS DE LA MANZANA C-4.38 DEL PLAN PARCIAL POLÍGONO EL ROSARIO.

REFERENCIA CATASTRAL: 1368908CS7416N0001EO.

-----TITULARIDADES-----

OPEN CANARIAS SL, con C.I.F. número B38437166, titular del pleno dominio de la **totalidad** de esta finca por el título de COMPRAVENTA.

AUTORIZANTE: DON NICOLÁS QUINTANA PLASENCIA, SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº PROTOCOLO: 4.122 **DE FECHA:** 12/12/05

INSCRIPCIÓN: 2ª **TOMO:** 1.956 **LIBRO:** 353 **FOLIO:** 74 **FECHA:** 17/01/06

-----CARGAS-----

- AFECCIÓN: EXENTA DE TRANSMISIONES.

Afecta durante cuatro años al posible pago del impuesto, por el que se autoliquidó como exento. La Laguna a 17 de enero de 2.006.

CARGA CADUCADA PENDIENTE DE CANCELAR

NOTA NÚMERO: 1 **AL MARGEN DE INSC/ANOT:** 2 **TOMO:** 1.956 **LIBRO:** 353 **FOLIO:** 74 **FECHA:** 17/01/2006

-----DOCUMENTOS PENDIENTES-----

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO : Los datos consignados en la presente nota se refieren al día CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE antes de la apertura del diario.

La presente nota simple tiene valor puramente informativo y no da fe del contenido de los asientos (Art. 332.5 del Reglamento Hipotecario).

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE EL ROSARIO a día catorce de Septiembre del año dos mil veinte.

Mediante el siguiente código seguro de verificación o CSV (*) se puede verificar la autenticidad e integridad de su traslado a soporte papel en la dirección del servicio Web de Verificación.



(*) C.S.V.: 238028285A43DC67

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>