

**ANEXO I.**  
**"ARTES GRAFICAS CARTOPAR S.A. y CARTOPAR S.L."**  
**AUTO Nº 157/2025.**

<b>Lote 1- PARCELA Y NAVE</b>	
<b>Dirección:</b> : Parcela de terreno situada en el Poligono Industrial San Jose de Valderas-Sanahuja, en Leganes. Esta parcela tiene asignados los Numero 12, 14, 16, 18 y 20 de la Calle Herramientas y los Numero 9, 7, 5, 3 y 1 de la Avenida Esparteros.	
<b>Referencia Catastral:</b> 2065112VK3626S0001WH	<b>Porcentaje de Venta:</b> 100% de la propiedad a favor del concursado.
<b>Precio de salida:</b> 3.916.000€ / <b>Puja Mínima:</b> 3.132.800€	<b>Situación Posesoria:</b> Libre.